



الجامعة السعودية الإلكترونية  
SAUDI ELECTRONIC UNIVERSITY  
2011-1432

Course Name	Commercial Contracts and opera	العقود التجارية وعمليات البنوك	اسم المقرر (بالعربي)
Course Code	قنن 323		رمز المقرر

### بطاقة تعريف المقرر

Department	Law	القانون	القسم العلمي
College		العلوم والدراسات النظرية	الكلية

### الجامعة السعودية الإلكترونية

معلومات عامة					
وصف مختصر للمقرر					
يهدف هذا المقرر إلى بيان القواعد القانونية المنظمة للنشاط المصرفي في المملكة، فضلاً عن القواعد القانونية المنظمة لأهم وأكثر العقود استخداماً في ممارسة الأنشطة التجارية. حيث يقوم المقرر ببيان التنظيم القانوني للنظام المصرفي في المملكة والقواعد الحاكمة لأهم العمليات المصرفية. ثم يبين المقرر القواعد القانونية لعقود الوكالات التجارية أو ما يعرف إجمالاً بعقود التوزيع.					
الساعات المعتمدة	3	السنة	المستوى	السادس	

General Information
Course Description
This course aims to clarify banking rules in the Kingdom of Saudi Arabia, as well as the rules regulating the most important and frequently used contracts in commercial activities. The course outlines the legal organization of the banking system in the Kingdom and the rules governing the most important banking operations. Then the

course shows the legal rules for commercial agency contracts, or what is commonly known as distributing contracts

6	Level		Year	3	Credit Hours
---	-------	--	------	---	--------------

## المحتوى العلمي

أهداف المقرر: احاطة الطالب بالتنظيم القانوني لعمل البنوك بالمملكة العربية السعودية .

## مخرجات (نواتج) التعلم

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	أدوات التعلم الالكتروني الداعمة*	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	ان يشرح الطالب تاريخ نشأة وتطور البنوك التجارية والتنظيم الهيكلي للبنوك في النظام السعودي	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي
1.2	أن يعدد الطالب المبادئ التي تحكم البنوك في مباشرة نشاطها في المملكة العربية السعودية.	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي
1.3	أن يشرح الطالب المبادئ العامة للعقود التجارية وما يميزها في المملكة العربية السعودية.	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي
2.0	المهارات			
2.1	أن يحلل الطالب القواعد والأحكام الخاصة بعمليات البنوك المختلفة في المملكة العربية السعودية.	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي
2.2	أن يطبق الطالب الأحكام ذات العلاقة بالدعاوى الناشئة عن عمليات البنوك والعقود التجارية في المملكة العربية السعودية.	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي

				...
			القيم	3.0
الواجبات لوح النقاش الاختبار النصفي الاختبار النهائي	شرائح الفيديو المنتديات وأدوات البلاك بورد	المحاضرات الافتراضية المحاضرات المباشرة	أن يميز الطالب الأحكام الخاصة بعقد الوكالة التجارية في النظام السعودي.	3.1
<b>المتطلبات السابقة</b>				
قنن 121- قنن 211 – قنن 213				

## Course Objectives and Learning Outcomes

### Course Main Objective

The course aims to familiarize the student with the legal regulation of banks in the Kingdom of Saudi Arabia

### Course Learning Outcomes (CLO)

Assessment Methods	Supporting e-learning tools	Teaching Strategies	Learning Outcomes	No.
<b>Knowledge</b>				1.0
Assignments Discussion board Midterm and final examinations	Videos Forums Blackboard Tools	Face-to-face Online lectures lectures	That the student should be able to explain the history of the emergence and development of commercial banks and the structural organization of banks in the Saudi system	1.1
Assignments Discussion board Midterm and final examinations	Videos Forums Blackboard Tools	Face-to-face Online lectures lectures	The student should be able to enumerate the principles that govern banks conduct in the .Kingdom of Saudi Arabia	1.2
Assignments Discussion board Midterm and final examinations	Videos Forums Blackboard Tools	Face-to-face Online lectures lectures	The student should be able to explain the general principles of commercial contracts and their features in the Kingdom .of Saudi Arabia	1.3
<b>Skills</b>				2.0
Assignments Discussion	Videos	Face-to-face Online lectures	That the student should be able to analyze the rules and	2.1

board Midterm and final examinations	Forums Blackboard Tools	lectures	provisions of the operations of various banks in the Kingdom .of Saudi Arabia	
Assignments Discussion board Midterm and final examinations	Videos Forums Blackboard Tools	Face-to-face Online lectures lectures	The student should be able to apply the provisions related to lawsuits arising from bank operations and commercial contracts in the Kingdom of .Saudi Arabia	2.2
				...
القيم				3.0
Assignments Discussion board Midterm and final examinations	Videos Forums Blackboard Tools	Face-to-face Online lectures lectures	The student should distinguish the provisions of the commercial agency contract in .the Saudi system	3.1
Pre-requisites				
LAW211 – LAW213 – LAW121				

## جدول محتويات المقرر

رقم الاسبوع	رقم الوحدة	الموضوع/ الوحدة	التكليفات المطلوبة من الطالب
أسبوع 0		أسبوع التهيئة والاستعداد	
أسبوع 1	الوحدة الأولى	لتنظيم القانوني لعمل البنوك في المملكة العربية السعودية.	نشاط الساعة التفاعلية الأولى
أسبوع 2	الوحدة الثانية	شروط مباشرة النشاط المصرفي + القيود الواردة على ممارسة النشاط المصرفي.	نشاط الساعة التفاعلية الثانية
أسبوع 3	الوحدة الثالثة	رقابة مؤسسة النقد على النشاط المصرفي.	الواجب الأول
أسبوع 4	الوحدة الرابعة	التزامات المصرف الأساسية نحو عملاءه.	نشاط الساعة التفاعلية الثالثة
أسبوع 5	الوحدة الخامسة	الطبيعة القانونية لعملية الإيداع وأحكامها.	نشاط الساعة التفاعلية الرابعة
أسبوع 6	الوحدة السادسة	الطبيعة القانونية لعملية الائتمان وأحكامها + عمليات البنوك الأخرى.	الواجب الثاني
أسبوع 7	الوحدة السابعة	الفصل في المنازعات المصرفية.	نشاط الساعة التفاعلية الخامسة
أسبوع 8		الاختبار الفصلي	
أسبوع 9	الوحدة الثامنة	العقود التجارية - خصائصها، أنواعها، نظامها القانوني، مجالاتها	نشاط الساعة التفاعلية السادسة
أسبوع 10	الوحدة التاسعة	عقود التوزيع	الواجب الثالث
أسبوع 11	الوحدة العاشرة	عقد الوكالة التجارية، معناه وخصائصه وأنواعه وطبيعة أحكامه	نشاط الساعة التفاعلية السابعة

نشاط الساعة التفاعلية الثامنة	أحكام تسجيل الوكالة التجارية وآثارها القانونية	الوحدة الحادية عشر	أسبوع 12
	التزامات الأصيل والتزامات الوكيل	الوحدة الثانية عشر	أسبوع 13
	الجزاءات والفصل في نزاعات الوكالات التجارية	الوحدة الثالثة عشر	أسبوع 14
	مراجعته عامة	الوحدة الرابعة عشر	أسبوع 15
الاختبارات النهائية			أسبوع 16-18
التكليفات المطلوبة من الطالب	الموضوع/ الوحدة	رقم الوحدة	رقم الاسبوع
أسبوع التهيئة والاستعداد			أسبوع 0
نشاط الساعة التفاعلية الأولى	ماهية الملكية والأموال ووظيفتها.	الوحدة الأولى	أسبوع 1
نشاط الساعة التفاعلية الثانية	أنواع الاموال وصور كسبها.	الوحدة الثانية	أسبوع 2
الواجب الأول	الاموال الخارجة عن التعامل.	الوحدة الثالثة	أسبوع 3
نشاط الساعة التفاعلية الثالثة	خصائص حق الملكية.	الوحدة الرابعة	أسبوع 4
نشاط الساعة التفاعلية الرابعة	نطاق حق الملكية.	الوحدة الخامسة	أسبوع 5
الواجب الثاني	سلطات الملكية.	الوحدة السادسة	أسبوع 6
نشاط الساعة التفاعلية الخامسة	أسباب كسب الملكية.	الوحدة السابعة	أسبوع 7
الاختبار الفصلي			أسبوع 8
نشاط الساعة التفاعلية السادسة	القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الأول)	الوحدة الثامنة	أسبوع 9
الواجب الثالث	القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الثاني)	الوحدة التاسعة	أسبوع 10
نشاط الساعة التفاعلية السابعة	الشفعة	الوحدة العاشرة	أسبوع 11
نشاط الساعة التفاعلية الثامنة	أحكام الملكية الشائعة	الوحدة الحادية عشر	أسبوع 12
نشاط الساعة التفاعلية التاسعة	أنواع الملكية- ملكية الوحدات العقارية المفروزة والنظام الشرعي لملكية العلو والسفل	الوحدة الثانية عشر	أسبوع 13
نشاط الساعة التفاعلية العاشرة	حق الانتفاع	الوحدة الثالثة عشر	أسبوع 14
(يفضل استخدامه كأسبوع مراجعة)	حق الارتفاق	الوحدة الرابعة عشر	أسبوع 15
الاختبارات النهائية			أسبوع 16-18

## Course Content

Assignments	Unit /Title	Chapter No.	No.
	Orientation week		Week0
First interactive clock	Legal regulation of banks in Saudi Arabia.	Unit1	Week1
Second interactive clock	Conditions for conducting banking activity + restrictions on banking	Unit2	Week2
First assignment	SAMA's supervision of banking activity	Unit3	Week3
Third interactive clock	Bank's obligations towards its customers	Unit4	Week4

Fourth interactive clock	The legal nature of the deposit process and its provisions	Unit5	Week5
Second assignment	The legal nature of the credit process and its provisions + other bank operations	Unit6	Week6
Fifth interactive clock	.Resolving banking disputes	Unit7	Week7
Midterm exam			Week8
Sixth interactive clock	Commercial contracts - their characteristics, types, legality, and fields	Unit 8	Week9
Third assignment	Distribution contracts	Unit 9	Week10
Seventh interactive clock	agency contracts, their meaning, characteristics, types and provisions	Unit 10	Week11
Eighth interactive clock	Provisions of agency contracts registration and legal effects	Unit 11	Week12
	Obligations of the client and the agent	Unit 12	Week13
	Penalties and adjudications of agency disputes	Unit 13	Week14
Revision		Unit 14	Week15
Final exam			Weeks 16-17

### كتاب المقرر

مؤلف الجامعة: العقود التجارية وعمليات البنوك.

### Textbook

Commercial contracts and banking operations.

### خطة القياس والتقييم

الوزن (%)	تاريخ تسليم بالاسابيع	نوع التقييم
15	14-1	الساعات التفاعلية
15	9-3	الواجبات
20	8	الاختبار النصفي
10	14-1	لوحة المناقشات
40	18-16	الاختبار النهائي

Percentage of total marks	Week due	Assessment method
15	14-1	Interactive Clocks
15	9-3	Assignments
20	8	Midterm Exam
10	14-1	Discussion Board
40	18-16	Final Exam

### معلومات إضافية (أن وجدت)

- 

Extra information (if any)

-