توصيف المقرر الدراسي

(بكالوريوس)

اسم المقرر: الملكية والاموال
رمز المقرر: LAW322
البرنامج: البكالوريوس
القسم العلمي: القانون
الكلية: العلوم والدراسات النظرية
المؤسسة: جامعة الأمير مساعد بن عبدالرحمن
نسخة التوصيف: 2.0
تاريخ آخر مراجعة: 18/9/2025

جدول المحتويات

أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: 3
ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: 4
ج. موضوعات المقرر 5
د. أنشطة تقييم الطلبة 5
هـ. مصادر التعلم والمرافق: 6
و. تقويم جودة المقرر: 7
ز. اعتماد التوصيف: 8

Restricted - مقيد

أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

1. التعريف بالمقرر الدراسي

1. الساعات المعتمدة: (3)

2. نوع المقرر

أ -	☐ متطلب جامعة	☐ متطلب كلية	☒ متطلب تخصص	☐ متطلب مسار	☐ أخرى
ب -	☒ إجباري	☐ اختياري			

3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (السنة الثالثة/المستوى السادس)

4. الوصف العام للمقرر

يهدف هذا المقرر إلمام الطالب بالقواعد القانونية الخاصـة بالأموال والحقوق التي ترد عليها، حيث يشـرح المقرر أحكام حق الملكية والحقوق المتفرعة عن الملكية، كحق الانتفاع والارتفاق والحكر والشفعة.

كما يتناول طبيعة حق الملكية ونطاق سلطات المالك والقيود التي ترد عليه.

5- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

قنن121- المدخل لدراسة علم القانون

قنن211- المدخل لدراسة الفقه الإسلامي

قنن 213- أحكام العقد

6- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد.

7. الهدف الرئيس للمقرر

يهدف هذا المقرر إلى إلمام الطالب بالقواعد القانونية الخاصـة بالأموال والحقوق التي ترد عليها، وتحديداً حق الملكية وما يتفرع عنه من حقوق، لتمكين الطالب من تطبيق القواعد النظامية على الوقائع المختلفة.

2. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	تعليم التقليدي	0	0
2	التعليم الإلكتروني	0	0
3	التعليم المدمج	45	%100

Restricted - مقيد

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
	• التعليم التقليدي • التعليم الإلكتروني		
4	التعليم عن بعد	0	0

3. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
1	محاضرات	30	%66.7
2	معمل أو إستوديو	0	0
3	ميداني	0	0
4	دروس إضافية	0	0
5	أخرى (تعليم تفاعلي)	15	%33.3
	الإجمالي	45	%100

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	أن يشرح الطالب المفاهيم الأساسية لحق الملكية و أنواع الأموال، ووظيفة كلٍ منهما في الشريعة الإسلامية والنظام.	LAW.K1	المحاضرات الحضورية والافتراضية	- الاختبار النصفي - الاختبار النهائي -الاختبارات القصيرة
1.2	أن يصف الطالب خصائص حق الملكية ونطاقه وسلطات المالك، والقيود الواردة عليه في النظام السعودي.	LAW.K2	المحاضرات الحضورية والافتراضية	- الاختبار النصفي - الاختبار النهائي -الاختبارات القصيرة
1.3	أن يستعرض الطالب الأحكام النظامية لوسائل كسب الملكية، والحقوق المتفرعة عنه.	LAW.K2	المحاضرات الحضورية والافتراضية	- الاختبار النصفي - الاختبار النهائي -الاختبارات القصيرة
2.0	المهارات			

Restricted - مقيد

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
2.1	أن يطبق الطالب القواعد الشرعية والنظامية المتعلقة بحقوق الملكية على الحالات الواقعية.	LAW.S1	- المحاضرات الحضورية والافتراضية -حل المشكلات	-الاختبار النصفي -الاختبار النهائي -دراسة الحالة
2.2	أن يتواصل الطالب بفاعلية مع الآخرين لمناقشة أحكام حق الملكية وفق الشريعة الإسلامية والنظام السعودي.	LAW.S3	-المناقشة داخل المحاضرة -الفصل المقلوب -التعليم التعاوني	-حلقات النقاش -العرض التقديمي
2.3	أن يستخدم الطالب تقنيات المعلومات للوصول للمستجدات التشريعية والسوابق القضائية في حق الملكية.	LAW.S4	العصف الذهني	تحليل أحكام قضائية
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	أن يسهم الطالب في تعزيز الوعي القانوني بحق الملكية وما يتفرع عنه من حقوق.	LAW.V1	-التعليم التعاوني	-العرض التقديمي - حلقات النقاش
3.2	أن يلتزم الطالب بالقيم والأخلاق المهنية عند دراسة القضايا المتعلقة بحق الملكية.	LAW.V2	-التعليم التعاوني	-العرض التقديمي -حلقات النقاش

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
1	ماهية الملكية والأموال ووظيفتها	3
2	أنواع الأموال وصور كسبها	3

Restricted - مقيد

3	الأموال الخارجة عن التعامل	3
4	خصائص حق الملكيّة	3
5	نطاق حق الملكية	3
6	سلطات الملكية	3
7	أسباب كسب الملكية	3
8	القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الأول)	3
9	القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الثاني)	3
10	الشُّفعة	3
11	أحكام الملكية الشائعة	3
12	أنواع الملكية - ملكية الوحدات العقارية المفرزة والنظام الشرعي لملكية العلو والسفل	3
13	حق الانتفاع	3
14	حق الارتفاق	3
15	حق الحكر	3
	المجموع	45

د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
1	الواجب الأول	6-5	%5
2	الواجب الثاني	11-10	%5
3	الواجب الثالث	15-14	%5
4	العرض التقديمي	15-1	%10
5	مجموعة تكاليف عبر أدوات البلاك بورد (دراسة حالة- تحليل أحكام قضائية - المناقشات الجماعية، وغيرها)	15-1	%15
6	الاختبار النصفي	8-8	%20
7	الاختبار النهائي	16-16	%40

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

1. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

المرجع الرئيس للمقرر	مؤلَّف الجامعة "مقرر الملكية والأموال"

Restricted - مقيد

المراجع المساندة	-د. مفلح القحطاني ، د. بهاء الدين مختار العلايلي،أحكام الملكية في الفقه الإسلامي والقانون، دراسة مقارنة في الفقه الإسلامي وبعض التشريعات الخليجية والنظام السعودي، فهرست مكتبة الملك فهد الوطنية، ط2، 2015م. - د. علي الخفيف، الملكية في الشريعة الإسلامية مع المقارنة بالشر ائع الوضعية، القاهرة، دار الفكر العربي، 1997م. -الإمام د. محمد أبو زهرة، الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية، القاهرة، دار الفكر العربي، 1397هـ.

المصادر الإلكترونية	-أ.د. الحسين بن محمد شواط ،د.عبدالحق حميش، نظرة الإسلام إلى المال. مقال منشور في موقع الألوكة على الر ابط التالي:
	http;//www.alukah.net/culture/0/54906/#ixzz40cJ0XkSe
	- موقع وزارة العدل - الأحكام القضائية:
	https://laws.moj.gov.sa/ar/JudicialDecisionsList/1

أخرى	-نظام المعاملات المدنية. -نظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار.

2. المر افق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المر افق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	تجهيز القاعات الدراسية بحسب عدد الطلاب أو الطالبات
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	دعم فني، جهاز عرض، سبورة ذكية، البلاك بورد
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	لا يوجد

و. تقويم جودة المقرر:

مجالات التقويم	المقيمون	طرق التقييم
فاعلية التدريس	الطلبة	غير مباشر
فاعلية طرق تقييم الطلاب	-أعضاء هيئة التدريس -الطلبة	-مباشر -غير مباشر

Restricted - مقيد

مجالات التقويم	المقيمون	طرق التقييم
مصادر التعلم	-أعضاء هيئة التدريس وقيادات البرنامج -الطلبة	غير مباشر
مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر	أعضاء هيئة التدريس وقيادات البرنامج	مباشر
أخرى	-	-

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).

طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	مجلس قسم القانون
رقم الجلسة	
تاريخ الجلسة	

Restricted - مقيد